

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Кудрявцев М.Г. ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

Должность: Проректор по образовательной деятельности МИНИСТЕРСТВА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Дата подписания: 2024.11.21 «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА

Уникальный программный ключ:

790a1a8df2525774421adc1fc96453f0e902bfb0

ИМЕНИ В.И. ВЕРНАДСКОГО»

(Университет Вернадского)

Кафедра Экономического развития сельских территорий

Принято Ученым советом
Университета Вернадского
«21» ноября 2024 г. протокол №4



Рабочая программа дисциплины

**Информационное обеспечение подготовки и реализации
инвестиционных проектов**

Направление подготовки **38.04.01 Экономика**

Направленность (профиль) программы **Экономическая оценка и управление инвестиционной деятельностью**

Квалификация **магистр**

Форма обучения **заочная**

Балашиха 2025 г.

Рабочая программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 38.04.01 Экономика

Рабочая программа дисциплины разработана д.э.н., профессором кафедры экономического развития сельских территорий Степаненко Е.И.

Рецензент: к.э.н., доцент кафедры экономического развития сельских территорий Макеева Т.Ю.

1 Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с установленными в ОПОП ВО индикаторами достижения компетенций

1.1 Перечень компетенций, формируемых учебной дисциплиной

Код и наименование компетенции	Планируемые результаты обучения
Профессиональная компетенция	
ПК-4 Определение стоимости движимого и недвижимого имущества, стоимости организаций как имущественного комплекса; определение стоимостей нематериальных активов и интеллектуальной собственности	Знать (З): основы бухгалтерского учета, принципы бюджетирования в рамках реализации инвестиционного проекта
	Уметь (У): собирать, анализировать, систематизировать сведения и данные, разрабатывать документы, отчеты по инвестиционному проекту
	Владеть (В): навыками осуществления поиска и анализа информации для реализации инвестиционного проекта

2. Цели и место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Информационное обеспечение подготовки и реализации инвестиционных проектов» относится к обязательной части профессиональной образовательной программы высшего образования 38.04.01 Экономика, направленность (профиль) Экономическая оценка и управление инвестиционной деятельностью.

Целью изучения дисциплины является формирование у студентов комплексных знаний об информационном обеспечении и документальном оформлении хозяйственных операций на всех стадиях подготовки и реализации инвестиционного проекта.

Задачи дисциплины:

- изучить основы документального оформления хозяйственных операций и отчетов по инвестиционному проекту;
- изучить порядок составления и структуру бизнес-плана инвестиционного проекта;
- освоить методологию бюджетирования затрат, связанных с подготовкой и реализацией инвестиционного проекта.

3. Объем учебной дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий, текущий и промежуточный контроль по дисциплине) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	2 курс
Общая трудоемкость дисциплины, зачетных единиц	3
часов	108
Аудиторная (контактная) работа, часов	12,25
в т.ч. занятия лекционного типа	6
занятия семинарского типа	6
промежуточная аттестация	0,25
Самостоятельная работа обучающихся, часов	91,75
в т.ч. курсовая работа	-
Контроль	4
Вид промежуточной аттестации	зачет

4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

4.1 Перечень разделов дисциплины с указанием трудоемкости аудиторной (контактной) и самостоятельной работы, видов контролей и перечня компетенций

Наименование разделов и тем	Трудоемкость, часов			Наименование оценочного средства	Код компетенции
	всего	в том числе			
		аудиторной (контактной) работы	самостоятельной работы		
Раздел 1. Информационное обеспечение на стадии подготовки инвестиционного проекта	50	6	44	Устный опрос Тест	ПК-4
Раздел 2. Информационное обеспечение на стадии реализации инвестиционного проекта	54	6	48	Устный опрос, Тест	ПК-4
Итого за семестр	104	12,25	91,75		
Контроль	4				
Промежуточная аттестация	0,25	0,25		Итоговое тестирование	ПК-4
ИТОГО по дисциплине	108	12,25	91,75		

4.2 Содержание дисциплины по разделам

Раздел 1. Информационное обеспечение на стадии подготовки инвестиционного проекта

Перечень учебных элементов раздела

Тема 1. Основы бухгалтерской отчетности предприятия как источника информации для подготовки инвестиционного проекта

Бухгалтерская (финансовая) отчетность предприятия: состав и содержание. Основные показатели бухгалтерской отчетности, являющиеся ключевыми при оценке инвестиционной привлекательности предприятия. Анализ структуры активов и пассивов в балансе в принятии инвестиционных решений. Роль отчета о движении денежных средств при оценке инвестиционных возможностей предприятия. Методы анализа финансовой отчетности для оценки рисков инвестиционного проекта. Влияние качества учетной политики предприятия на достоверность информации для инвестиционного анализа. Показатели рентабельности и деловой активности, наиболее информативные при подготовке инвестиционного проекта. Анализ отчета о финансовых результатах в прогнозировании будущих денежных потоков инвестиционного проекта. Особенности использования консолидированной отчетности при оценке группы компаний для инвестиционного проекта. Подходы к анализу ликвидности и платежеспособности предприятия, наиболее релевантные для инвестиционного проекта. Роль пояснений к бухгалтерской отчетности при подготовке инвестиционного проекта. Информация о капитальных вложениях в бухгалтерской отчетности при планировании инвестиционного проекта. Оценка финансовой устойчивости предприятия на основе данных бухгалтерской отчетности для целей инвестирования. Особенности анализа долгосрочных обязательств предприятия при подготовке инвестиционного проекта. Оценка эффективности использования активов предприятия на основе данных бухгалтерской отчетности. Методы трансформации российской бухгалтерской отчетности в формат МСФО при подготовке международных инвестиционных проектов.

Тема 2. Техничко-экономическое обоснование подготовки проекта и контракт-

ная документация

Основные разделы технико-экономического обоснования (ТЭО) инвестиционного проекта. Роль прединвестиционных исследований при подготовке ТЭО проекта. Методы оценки эффективности проекта, наиболее релевантные при составлении ТЭО. Анализ рисков проекта в рамках ТЭО. Показатели финансовой эффективности проекта, рассчитываемые при подготовке ТЭО. Особенности составления календарного плана реализации проекта в рамках ТЭО. Требования к структуре и содержанию контрактной документации. Порядок осуществления согласования интересов участников проекта при подготовке контрактной документации. Виды контрактов, наиболее часто используемых при реализации инвестиционных проектов. Основные отличия договора подряда от договора поставки. Правовые аспекты, учитываемые при разработке контрактной документации. Оценка стоимости работ и услуг при составлении контрактов. Механизмы обеспечения исполнения обязательств, включаемые в контрактную документацию. Особенности составления технических заданий для различных видов контрактов. Контроль за исполнением контрактных обязательств. Факторы, влияющие на выбор формы контракта при реализации проекта. Роль страхования при подготовке контрактной документации. Информационные системы, используемые для управления контрактной документацией. Анализ соответствия контрактной документации требованиям законодательства. Инновационные подходы к подготовке ТЭО и контрактной документации в современной практике проектного управления.

Тема 3. Бизнес-план как инструмент принятия инвестиционных решений и управления проектом

Основные разделы современного бизнес-плана инвестиционного проекта и их взаимосвязь. Роль бизнес-плана в процессе привлечения инвестиций и его влияние на принятие инвестиционных решений. Методы анализа рынка и конкурентов, наиболее эффективные при разработке бизнес-плана. Порядок оценки рисков проекта в рамках бизнес-планирования. Финансовые показатели, ключевые при составлении бизнес-плана инвестиционного проекта. Особенности разработки производственного плана в бизнес-плане для различных типов проектов. Требования, предъявляемые к структуре и содержанию маркетингового плана в бизнес-плане. Прогнозирование денежных потоков при разработке финансового плана бизнес-плана. Виды бизнес-планов и их основные отличия. Основные принципы формирования организационной структуры управления проектом в бизнес-плане. Правовые аспекты, учитываемые при разработке бизнес-плана. Оценка эффективности инвестиционных решений на основе показателей бизнес-плана. Механизмы контроля реализации проекта, предусмотренные в структуре бизнес-плана. Особенности составления плана управления рисками в бизнес-плане. Адаптация бизнес-плана к изменяющимся условиям рынка. Факторы, влияющие на достоверность прогнозов в бизнес-планировании. Роль SWOT-анализа при разработке бизнес-плана. Информационные технологии, используемые для автоматизации процесса бизнес-планирования. Оценка инвестиционной привлекательности проекта на основе бизнес-плана. Инновационные подходы к разработке бизнес-планов, существующие в современной практике проектного управления и их влияние на качество принимаемых инвестиционных решений.

Раздел 2. Информационное обеспечение на стадии реализации инвестиционного проекта

Перечень учебных элементов раздела

Тема 4. Документальное оформление затрат по реализации инвестиционного проекта

Основные виды первичных документов, используемые для оформления инвестиционных затрат при реализации проекта. Порядок документального оформления затрат на приобретение основных средств для проекта. Требования, предъявляемые к оформлению проектно-сметной документации инвестиционного проекта. Документальное оформление процесса ввода в эксплуатацию объектов основных средств. Документы, необходимые для подтверждения затрат на строительно-монтажные работы. Особенности документального оформления импортных закупок оборудования для проекта. Виды разрешительной документации, требуемые для реализации инвестиционного проекта. Документальное оформление процесса амортизации основных средств проекта. Документы, необходимые для подтверждения затрат на вспомогательное оборудование и инфраструктуру. Порядок оформления затрат на демонтаж и подготовку территории под проект. Требования, предъявляемые к документальному оформлению страховых взносов по строительно-монтажным рискам. Документальное оформление процесса закупки материалов и комплектующих для проекта. Документы, необходимые для подтверждения затрат на пусконаладочные работы. Особенности оформления затрат на консультационные и экспертные услуги в рамках проекта. Документальное оформление процесса изменения стоимости проекта и перерасхода средств. Виды отчетности по затратам инвестиционного проекта. Порядок документального оформления передачи объектов проекта в эксплуатацию. Требования, предъявляемые к архивированию документации по затратам проекта. Документальное оформление процесса контроля и аудита затрат проекта. Инновационные подходы к документальному оформлению затрат, существующие в современной практике управления проектами.

Тема 5. Отчетность о реализации инвестиционного проекта

Основные формы финансовой отчетности для отражения результатов реализации инвестиционного проекта. Специфика формирования отчета о движении денежных средств при реализации инвестиционного проекта. Показатели эффективности проекта в управленческой отчетности. Консолидация отчетности по проекту при наличии нескольких участников. Требования к периодичности представления отчетности по проекту. Особенности отражения капитальных вложений в бухгалтерской отчетности проекта. Методы корректировки отчетности при изменении параметров проекта. Анализ отклонений фактических показателей от плановых в проектной отчетности. Виды аналитических отчетов для контроля реализации проекта. Роль консолидированной отчетности при оценке эффективности проектного финансирования. Показатели рентабельности проекта, рассчитываемые на основе отчетных данных. Оценка ликвидности проекта по данным финансовой отчетности. Факторы, влияющие на достоверность отчетных данных по инвестиционному проекту. Особенности формирования отчетности при реализации проектов с государственным участием. Информационные системы, используемые для автоматизации формирования проектной отчетности. Роль аудиторского заключения при проверке отчетности инвестиционного проекта. Риски, выявляемые при анализе отчетных данных проекта. Оценка влияния инфляции на показатели проектной отчетности. Инновационные подходы к формированию и анализу отчетности инвестиционных проектов в современной практике.

5. Оценочные материалы по дисциплине

Оценочные материалы по дисциплине представлены в виде фонда оценочных средств.

6. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

6.1 Перечень учебно-методического обеспечения по дисциплине

№ п/п	Автор, название, место издания, издательство, год издания, количество страниц, режим доступа
	Методические указания по изучению дисциплины

6.2 Перечень учебных изданий, необходимых для освоения дисциплины

Основная литература:

1. Балдин, К.В. Инвестиции: системный анализ и управление: учеб. пособие [Электронный ресурс] / К.В. Балдин.- М.: Дашков и К°, 2020.- 288 с.- Режим доступа: <http://znanium.com>.
2. Игошин, Н.В. Инвестиции: организация, управление, финансирование: учебник [Электронный ресурс] / Н.В. Игошин.- М.: Юнити-Дана, 2019.- 447 с.- Режим доступа: <http://biblioclub.ru>.
3. Инвестиции и инвестиционная деятельность: учебник [Электронный ресурс] / Л.И. Юзвович, М.С. Марамыгин, Е.Г. Князева, М.И. Львова, Ю.В. Куваева, М.В. Чудиновских, С.А. Дегтярев; под общ. ред. Л.И. Юзвович. – Екатеринбург: Изд-во Урал. ун-та, 2021.– 498 с.- Режим доступа: https://elar.urfu.ru/bitstream/10995/95286/1/978-5-7996-3082-9_2021.pdf
4. Финансовый анализ: учебное пособие [Электронный ресурс] / Н.С. Пионткевич, Е.Г. Шатковская, Ю.А. Долгих и др.; под общ. ред. Н.С. Пионткевич. – Екатеринбург: Изд-во Урал. ун-та, 2022.– 190 с.- Режим доступа: https://fdok.usue.ru/images/img/prepod/ФИНАНСОВЫЙ%20АНАЛИЗ%20А-1b_compressed.pdf?ysclid=m8vxd8agu0402111893

Дополнительная литература:

1. Бобков, А.В. Анализ инвестиционной привлекательности: учеб. пособие [Электронный ресурс] / А.В. Бобков, Н.П. Паздникова.- Пермь, 2021.- 152 с.- Режим доступа: <http://www.psu.ru/files/docs/science/books/uchebnie-posobiya/bobkov-pazdnikova-analiz-investicionnoj-privlekatelnosti.pdf>
2. Крылов, С.И. Финансовый анализ: учеб. пособие [Электронный ресурс] / С.И. Крылов.- Екатеринбург: Изд-во Урал. ун-та, 2016.- 160 с.- Режим доступа: https://elar.urfu.ru/bitstream/10995/40698/1/978-5-7996-1614-4_2016.pdf?ysclid=m8vxob87dj968140038
3. Мелкумов Я.С. Инвестиционный анализ: учеб. пособие [Электронный ресурс] / Я.С. Мелкумов. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2020. - 176 с.- Режим доступа: <http://znanium.com>.

6.3 Современные профессиональные базы данных, информационные справочные системы и лицензионное программное обеспечение

Современные профессиональные базы данных, информационные справочные системы, цифровые электронные библиотеки и другие электронные образовательные ресурсы

1. Договор о подключении к Национальной электронной библиотеке и предоставлении доступа к объектам Национальной электронной библиотеки №101/НЭБ/0502-п от 26.02.2020 5 лет с пролонгацией
2. Соглашение о бесплатном тестовом доступе к Polpred.com. Обзор СМИ 27.04.2016 бессрочно
3. Соглашение о бесплатном тестовом доступе к Polpred.com. Обзор СМИ 02.03.2020 бессрочно
4. Информационно-справочная система «Гарант» – URL: <https://www.garant.ru/> Информационно-справочная система Лицензионный договор № 261709/ОП-2 от 25.06.2021
5. «Консультант Плюс». – URL: <http://www.consultant.ru/> свободный доступ

6. Электронно-библиотечная система AgriLib <http://ebs.rgunh.ru/> (свидетельство о государственной регистрации базы данных №2014620472 от 21.03.2014).

Доступ к электронной информационно-образовательной среде, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

1. Система дистанционного обучения Moodle www.portfolio.rgunh.ru (свободно распространяемое)
2. Право использования программ для ЭВМ Mirapolis HCM в составе функциональных блоков и модулей: Виртуальная комната.
3. Инновационная система тестирования – программное обеспечение на платформе 1С (Договор № К/06/03 от 13.06.2017). Бессрочный.
4. Образовательный интернет – портал Университета Вернадского (свидетельство о регистрации средства массовой информации Эл № ФС77-51402 от 19.10.2012).

Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение

1. OpenOffice – свободный пакет офисных приложений (свободно распространяемое)
2. linuxmint.com <https://linuxmint.com/> (свободно распространяемое)
3. Электронно-библиотечная система AgriLib <http://ebs.rgunh.ru/> (свидетельство о государственной регистрации базы данных №2014620472 от 21.03.2014) собственность университета.
4. Официальная страница ФГБОУ ВО МСХ РФ «Российский государственный университет народного хозяйства имени В.И. Вернадского» <https://vk.com/rgunh.ru> (свободно распространяемое)
5. Портал ФГБОУ ВО МСХ РФ «Российский государственный университет народного хозяйства имени В.И. Вернадского» (свободно распространяемое) <https://zen.yandex.ru/id/5fd0b44cc8ed19418871dc31>
6. Антивирусное программное обеспечение Dr. WEB Desktop Security Suite (Сублицензионный договор №13740 на передачу неисключительных прав на программы для ЭВМ от 01.07.2021).

6.4 Перечень учебных аудиторий, оборудования и технических средств обучения

Учебная аудитория для проведения лекционных занятий (поточная). Специализированная мебель, доска меловая, мультимедийное оборудование, проектор, экран настенный	143907, Московская область, г. Балашиха, ул. шоссе Энтузиастов, д.50, каб. 129 Площадь помещения 118,1 кв.м № по технической инвентаризации 140, этаж 1
Учебная аудитория для занятий лекционного типа, семинарского типа (семинары, практические занятия, практикумы, лабораторные работы, коллоквиумы), для проведения групповых консультаций и индивидуальной работы обучающихся с педагогическими работниками, для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации. Специализированная мебель, доска меловая. Мультимедийное оборудование, проектор, экран настенный	143907, Московская область, г. Балашиха, ул. шоссе Энтузиастов, д. 50, каб. 125 Площадь помещения 51,6 кв.м № по технической инвентаризации 136, этаж 1
Помещение для самостоятельной работы. Персональные компьютеры в сборке с выходом в интернет.	143907, Московская область, г. Балашиха, ул. шоссе Энтузиастов, д. 50, читальный зал Площадь помещения 497,4 кв. м. № по технической инвентаризации 177, этаж 1
Помещение для самостоятельной работы. Специализированная	143900, Московская область, г. Балашиха

<p>мебель, персональные компьютеры в сборке с выходом в интернет.</p>	<p>ха, ул. Юлиуса Фучика д.1, каб. 320 Площадь помещения 49,7 кв. м. № по технической инвентаризации 313, этаж 3</p>
<p>Учебная аудитория для учебных занятий обучающихся из числа инвалидов и лиц с ОВЗ. Специализированная мебель. Автоматизированное рабочее место для инвалидов-колясочников с коррекционной техникой и индукционной системой ЭлСис 290; Автоматизированное рабочее место для слабовидящих и незрячих пользователей со стационарным видеоувеличителем ЭлСис 29 ON; Автоматизированное рабочее место для слабовидящих и незрячих пользователей с портативным видеоувеличителем ЭлСис 207 CF; Автоматизированное рабочее место для слабовидящих и незрячих пользователей с читающей машиной ЭлСис 207 CN; Аппаратный комплекс с функцией видеоувеличения и чтения для слабовидящих и незрячих пользователей ЭлСис 207 OS.</p>	<p>143907, Московская область, г. Балашиха, ул. шоссе Энтузиастов, д. 50, каб. 105 Площадь помещения 52,8 кв. м. № по технической инвентаризации 116, этаж 1</p>

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
МИНИСТЕРСТВА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
**«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА
ИМЕНИ В.И. ВЕРНАДСКОГО»**
(Университет Вернадского)

Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Информационное обеспечение подготовки и реализации инвестиционных проектов

Направление подготовки **38.04.01 Экономика**

Направленность (профиль) программы **Экономическая оценка и управление инвестиционной деятельностью**

Квалификация **магистр**

Форма обучения **заочная**

Балашиха 2025 г.

1. Описание показателей и критериев оценивания планируемых результатов обучения по учебной дисциплине

Код и наименование компетенции	Уровень освоения	Планируемые результаты обучения	Наименование оценочного средства
ПК-4 Определение стоимости движимого и недвижимого имущества, стоимости организаций как имущественного комплекса; определение стоимостей нематериальных активов и интеллектуальной собственности	Пороговый (удовлетворительно)	<p>Знает: основы бухгалтерского учета, принципы бюджетирования в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Умеет: собирать, анализировать, систематизировать сведения и данные, разрабатывать документы, отчеты по инвестиционному проекту</p> <p>Владеет: навыками осуществления поиска и анализа информации для реализации инвестиционного проекта</p>	Устный опрос Тест
	Продвинутый (хорошо)	<p>Знает твердо: основы бухгалтерского учета, принципы бюджетирования в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Умеет уверенно: собирать, анализировать, систематизировать сведения и данные, разрабатывать документы, отчеты по инвестиционному проекту</p> <p>Владеет уверенно: навыками осуществления поиска и анализа информации для реализации инвестиционного проекта</p>	Устный опрос Тест
	Высокий (отлично)	<p>Имеет сформировавшееся систематические знания: основ бухгалтерского учета, принципов бюджетирования в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Имеет сформировавшееся систематическое умение: собирать, анализировать, систематизировать сведения и данные, разрабатывать документы, отчеты по инвестиционному проекту</p> <p>Показал сформировавшееся систематическое владение: навыками осуществления поиска и анализа информации для реализации инвестиционного проекта</p>	Устный опрос Тест

2 Описание шкал оценивания

2.1 Шкала оценивания на этапе текущего контроля

Форма текущего контроля	Отсутствие усвоения (ниже порогового)	Пороговый (удовлетворительно)	Продвинутый (хорошо)	Высокий (отлично)
Выполнение практического задания	не выполнено или все задания решены неправильно	Решено более 50% задания, но менее 70%	Решено более 70% задания, но есть ошибки	все задания решены без ошибок
Тест	Менее 51%	51-79%	80-90%	91% и более

* Студенты, показавшие уровень усвоения ниже порогового, не допускаются к промежуточной аттестации по дисциплине.

2.2 Шкала оценивания на этапе промежуточной аттестации (зачет)

Форма промежуточной аттестации	Отсутствие усвоения (ниже порогового)	Пороговый (удовлетворительно)	Продвинутый (хорошо)	Высокий (отлично)

Выполнение итоговых тестов (не менее 15 вопросов на вариант)	Менее 51%	51-79%	80-90%	91% и более
--	-----------	--------	--------	-------------

3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА ДОКЛАДОВ

1. Роль инвестиций в деятельности государства.
2. Роль инвестиций в деятельности хозяйствующего субъекта.
3. Актуальность инвестиционной деятельности в современных условиях.
4. Основные направления активизации инвестиционной деятельности в современных условиях.
5. Новые направления развития инвестиционной деятельности в современных условиях.
6. Основные виды инвестиций современного коммерческого предприятия.
7. Финансирование инвестиционной деятельности предприятия на современном этапе.
8. Инвестиционный процесс как основа осуществления инвестиционной деятельности хозяйствующего субъекта.
9. Основные направления развития инвестиционной активности предприятий в свете реализации государственных национальных программ.
10. Государственная национальная программа «Развитие АПК».
11. Государственная национальная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия».
12. Инвестиционная политика коммерческого предприятия.
13. Инвестиционная политика государства на современном этапе.
14. Государственная экспертиза инвестиционных проектов.
15. Активизация инвестиционной деятельности предприятий в современных условиях.
16. Техническое перевооружение производственных мощностей предприятия – успешный путь осуществления инвестиционной деятельности.
17. Техническое перевооружение реальных отраслей экономики – успешный путь реализации государственных национальных программ.
18. Укрепление производственного потенциала предприятий АПК - успешный путь разработки и внедрения государственных национальных программ.
19. Особенности развития инвестиционного процесса на предприятиях АПК.
20. Особенности осуществления инновационных процессов в агропромышленных предприятиях.
21. Инвестиционная деятельность сельскохозяйственного предприятия.
22. Инвестиционный портфель предприятия.
23. Финансовые инвестиции предприятия.
24. Факторы, влияющие на спрос на новые виды продукции.
25. Портфель ценных бумаг предприятия.

26. Управление инвестиционным портфелем предприятия.
27. Источники финансирования инвестиций: собственные и заемные
28. Международное финансирование инвестиций.
29. Современные особенности развития высокотехнологического комплекса РФ.
30. Государственное регулирование развития высокотехнологического комплекса.
31. Значение, задачи и основные приемы анализа финансового состояния предприятия
32. Финансовое состояние и способы оценки уровня его устойчивости
33. Экспресс анализ финансового состояния
34. Анализ финансовой независимости
35. Анализ платежеспособности и ликвидности
36. Анализ чистых активов
37. Анализ денежных потоков
38. Система критериев для оценки потенциального банкротства
39. Анализ факторов, воздействующих на уровень финансовой устойчивости
40. Интегральная оценка устойчивости финансового состояния
41. Основные методы анализа и оценки эффективности инвестиций
42. Анализ рентабельности и деловой активности предприятий
43. Анализ эффективности использования производственных ресурсов предприятия
44. Сущность и состав доходов и расходов как экономическая база формирования финансовых результатов
45. Безубыточная деятельность как фактор обеспечения финансовой стабильности предприятия
46. Методика факторного анализа прибыли предприятия
47. Анализ и оценка влияния инфляции на прибыль от продаж
48. Влияние учета затрат на достоверность показателей прибыли предприятий
49. Анализ и оценка прибыли на одну акцию
50. Система показателей, характеризующих инвестиционную привлекательность предприятия

ПРИМЕР ПРАКТИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Задача 1. Предприятие рассматривает вопрос о том, стоит ли вкладывать 500 тыс. руб. в проект, который через три года принесет доход 900 тыс. руб. Принято решение вложить деньги только при условии, что годовой доход от этой инвестиции составит не менее 10% (который можно получить, положив деньги в банк).

Исчислить чистую текущую стоимость. Определить, является ли проект выгодным. Сделайте вывод. Мотивируйте ваше решение.

Задача 2. Предприятие рассматривает вопрос о том, стоит ли вкладывать 1500 тыс. руб. в проект, который через три года принесет доход 1900 тыс. руб. Принято решение вложить деньги только при условии, что годовой доход от этой инвестиции составит не менее 10% (который можно получить, положив деньги в банк).

Исчислить чистую текущую стоимость. Определить, является ли проект выгодным. Сделайте вывод. Мотивируйте ваше решение.

Задача 3. Предприятие рассматривает вопрос о том, стоит ли вкладывать 1150 тыс. руб. в проект, который через три года принесет доход 1200 тыс. руб. Принято решение вложить деньги только при условии, что годовой доход от этой инвестиции составит не менее 12% (который можно получить, положив деньги в банк).

Определить, является ли проект выгодным. Сделайте вывод. Мотивируйте ваше решение.

ние.

Задача 4. На основе данных таблицы рассчитать коэффициент дисконтирования, а также дисконтированные суммы затрат и доходов. На основе последних исчислите чистую текущую стоимость (NPV) и установите наиболее привлекательный проект. Необходимо учесть, что первый объект должен строиться в течение двух лет и начнет приносить доход с третьего года. Второй проект требует разового вложения капитала и с первого же года начнет приносить прибыль. Альтернативная ставка доходности, доступная данному предприятию и принимаемая в качестве дисконта, равна 10%.
Сделайте вывод. Мотивируйте ваше решение.

Расчет текущей стоимости доходов и инвестиционных затрат

Показатели	Учетная стоимость затрат и доходов, тыс. руб.		Коэффициент дисконтирования при $r = 0,10$	Дисконтированная сумма затрат и доходов, тыс. руб.	
	Проект А	Проект Б		Проект А	Проект Б
Инвестиционные затраты, тыс.	2000	2000	-		
В том числе: в первый год	1000	-			-
во второй год	1000	-			-
Доход, тыс. руб.: первый год	-	370		-	
второй год	-	370		-	
третий год	850	370			
четвертый год	680	370			
пятый год	380	370			
шестой год	200	370			
седьмой год	110	-			-
Итого дохода			—		

Задача 5. На основании данных, представленных в таблице о величине инвестиций в виде банковских кредитов, годовой выручке, затратах и периода реализации проектов, инвестору необходимо сделать выбор между двумя проектами А и Б. Определить выплаты по кредитам для проектов и проценты по кредитам по ставке 10% годовых.

Расчитать рентабельность инвестиций. Сделайте вывод. Мотивируйте ваше решение.

Показатели	А	Б
Величина инвестиций (на условии кредита), тыс. руб.	6500	7000
Ожидаемый срок действия проекта, годы	4	6
Выручка, тыс. руб.	5000	5000
Переменные издержки, тыс. руб.	2600	2800
Выплаты основной суммы по кредитам, тыс. руб.		
Проценты по кредитам к уплате, тыс. руб.		
Постоянные издержки, тыс. руб.	350	450
Прибыль, тыс. руб.		

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

**КОМПЛЕКТ ТЕСТОВ для промежуточной аттестации (зачет)
по дисциплине**

Зачет проводится в виде итогового теста. Для выполнения теста отводится 40 минут.

Примерные задания итогового теста

1. Основным назначением информационных систем в управлении инвестиционными проектами является...

- а) автоматизация документооборота
- б) сбор, обработка и анализ данных проекта
- в) контроль выполнения работ
- г) учет финансовых операций

2. Программный продукт, являющийся специализированным для управления инвестиционными проектами...

- а) MS Word
- б) Project Expert
- в) 1С: Бухгалтерия
- г) MS Excel

3. К информационным потокам инвестиционного проекта не относятся...

- а) финансовые показатели
- б) календарные планы
- в) личные данные сотрудников
- г) технические характеристики

4. К динамическим методам анализа инвестиционных проектов относится...

- а) срок окупаемости
- б) чистая приведенная стоимость (NPV)
- в) рентабельность инвестиций
- г) коэффициент эффективности

5. База данных в контексте управления инвестиционными проектами это...

- а) набор файлов на компьютере
- б) структурированное хранилище информации
- в) электронный документ
- г) совокупность программ

6. Какая функция информационных систем НЕ является основной при реализации инвестиционных проектов?

- а) планирование ресурсов
- б) мониторинг выполнения
- в) маркетинговые исследования
- г) анализ рисков

7. Показатель, рассчитываемый с помощью информационных систем при оценке эффективности проекта...

- а) внутренняя норма доходности (IRR)
- б) количество сотрудников
- в) площадь помещений
- г) количество оборудования

8. Интеграция информационных систем в проектном управлении это...

- а) объединение компьютеров в сеть
- б) взаимодействие различных программных модулей

- в) создание единой базы данных
- г) установка программного обеспечения

9. Фактор, являющийся критическим при выборе информационной системы для управления проектами:

- а) стоимость лицензии
- б) соответствие функциональности задачам проекта
- в) простота интерфейса
- г) популярность на рынке

10. Данные, необходимые для построения финансовой модели проекта:

- а) только денежные потоки
- б) только инвестиционные затраты
- в) все виды затрат и доходов
- г) только налоговые отчисления

11. Сценарный анализ в инвестиционном проектировании это...

- а) составление календарного плана
- б) моделирование различных вариантов развития проекта
- в) расчет основных показателей
- г) оценка рисков

12. Информационная система, используемая для управления портфелем проектов:

- а) MS Access
- б) Oracle Primavera
- в) Adobe Reader
- г) Google Docs

13. Автоматизация в контексте управления инвестиционными проектами это...

- а) замена ручного труда
- б) внедрение информационных технологий
- в) использование компьютеров
- г) создание электронных документов

14. Показатель, рассчитываемый для оценки эффективности информационных систем:

- а) количество пользователей
- б) ROI (возврат инвестиций)
- в) время работы системы
- г) объем памяти

15. Ключевым преимуществом использования информационных систем в управлении проектами является...

- а) экономия бумаги
- б) повышение точности расчетов
- в) упрощение документооборота
- г) сокращение штата сотрудников