

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Кудрявцев М.Г.
Должность: Проректор по образовательной деятельности
Дата подписания: 2024.11.21
Уникальный программный ключ:
790a1a8df2525774421adc1fc96453f0e902bfb0

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
МИНИСТЕРСТВА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
**«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА
ИМЕНИ В.И. ВЕРНАДСКОГО»**
(Университет Вернадского)

Кафедра Экономического развития сельских территорий

Принято Ученым советом
Университета Вернадского
«21» ноября 2024 г. протокол №4



УТВЕРЖДЕНО
Проректор по образовательной деятельности
_____ Кудрявцев М.Г.
«21» ноября 2024 г.

Рабочая программа дисциплины

Оценка и управление инвестиционным проектом

Направление подготовки **38.04.01 Экономика**

Направленность (профиль) программы **Экономическая оценка и управление инвестиционной деятельностью**

Квалификация **магистр**

Форма обучения **заочная**

Балашиха 2025 г.

Рабочая программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 38.04.01 Экономика

Рабочая программа дисциплины разработана к.э.н., доцентом кафедры Экономического развития сельских территорий Макеевой Т.Ю.

Рецензент: д.э.н., профессор кафедры Экономического развития сельских территорий Степаненко Е.И.

1 Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с установленными в ОПОП ВО индикаторами достижения компетенций

1.1 Перечень компетенций, формируемых учебной дисциплиной

Код и наименование компетенции	Планируемые результаты обучения
Профессиональная компетенция	
ПК-5 Обеспечение инвестиционной эффективности и оптимальных условий совершения инвестиционной деятельности	Знать (З): методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов
	Уметь (У): анализировать источники финансирования инвестиционного проекта
	Владеть (В): методами оценки экономической эффективности отрасли в рамках реализации инвестиционного проекта

2. Цели и задачи освоения учебной дисциплины, место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Оценка и управление инвестиционным проектом» относится к обязательной части профессиональной образовательной программы высшего образования 38.04.01 Экономика, направленность (профиль) Экономическая оценка и управление инвестиционной деятельностью.

Цель: освоение студентами теоретических знаний в области оценки и управления инвестиционным проектом, приобретение умений и навыков применять эти знания в условиях, моделирующих профессиональную деятельность, и формирование компетенций, которые позволят принимать эффективные решения в области оценки и управления инвестиционным проектом.

Задачи:

- изучение теоретических основ в области управления инвестиционными проектами на микро- и макроуровне;
- изучение юридических основ управления проектами: законодательных и нормативно-правовых актов;
- приобретение навыков анализа для оценки влияния стратегических направлений в развитии экономики страны на инвестиции;
- овладение методами расчета экономической оценки инвестиций и умения применить их при сравнительной оценке инвестиционных проектов;
- умение определять влияние инвестиционных рисков и инфляции на оценку эффективности инвестиций.

3. Объем учебной дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий, текущий и промежуточный контроль по дисциплине) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	2 курс
Общая трудоемкость дисциплины, зачетных единиц	5
часов	180
Аудиторная (контактная) работа, часов	14,3
в т.ч. занятия лекционного типа	6
занятия семинарского типа	8

промежуточная аттестация	0,3
Самостоятельная работа обучающихся, часов	156,7
в т.ч. курсовая работа	+
Контроль (самостоятельная/контактная)	9
Вид промежуточной аттестации	экзамен

4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

4.1 Перечень разделов дисциплины с указанием трудоемкости аудиторной (контактной) и самостоятельной работы, видов контролей и перечня компетенций

Наименование разделов и тем	Трудоемкость, часов			Наименование оценочного средства	Код компетенции
	всего	в том числе			
		аудиторной (контактной) работы	самостоятельной работы		
Раздел 1. Основы управления инвестиционными проектами	54	4	50	Доклад Практическое задание Курсовая работа	ПК-5
Раздел 2. Разработка и организация инвестиционного проекта	54	4	50	Доклад Практическое задание Курсовая работа	ПК-5
Раздел 3. Оценка эффективности и риска инвестиционного проекта	68	6	62	Доклад Практическое задание Курсовая работа	ПК-5
Итого за семестр	176	14	161,75	Итоговое тестирование	ПК-5
Промежуточная аттестация	4	0,25	-		
ИТОГО по дисциплине	180	14,25	161,75		

4.2 Содержание дисциплины по разделам и темам

Раздел 1. Основы управления инвестиционными проектами

Перечень учебных элементов раздела:

Тема 1. Понятие и классификация инвестиционных проектов

Инвестиционный проект: содержание, классификация, особенности, управление инвестиционными проектами, объекты и субъекты проектного управления, процессы управления проектами, подходы к управлению проектами, проблемы управления проектами

Тема 2. Фазы проекта, их характеристика и участники

Фазы инвестиционного проекта, содержание фаз жизненного цикла проекта, деятельность проектных команд, типы проектных команд, обязанности команды проекта концептуализация инвестиционного проекта, технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта, понятие и роль бизнес-плана, структура бизнес-плана, разработка жизненного цикла инвестиционного проекта, бюджет проекта, разработка сметно-проектной документации и заключение договоров, стадия разработки проекта, стадии строительства инвестиционного проекта, стадия завершения инвестиционного проекта, эксплуатационная стадия проекта.,

Тема 3. Система и процесс управления инвестиционным проектом

Бюджетирование инвестиционных проектов. Контроль исполнения бюджета. Промежуточные и итоговые результаты проекта. Показатели контроля результатов проектов (промежуточных и итоговых).

Особенности мотивации участников проекта на различных этапах его реализации. Показатели, используемые в системе мотивации. Формы мотивации. Материальное и нематериальное поощрение участников проекта.

Раздел 2. Разработка и организация инвестиционного проекта

Перечень учебных элементов раздела:

Тема 4. Разработка инвестиционного проекта: написание бизнес-плана

Назначение бизнес-плана. Основы метода бизнес-планирования: детальное обоснование технической, организационной, финансовой реализуемости проекта; пошаговый расчет; учет факторов времени, риска, инфляции; оценка эффективности проекта по системным показателям (ЧДД и др.). Структура бизнес-плана. Основные разделы бизнес-плана последовательность разработки разделов. Расчет денежных потоков, показателей эффективности проекта; прогноз финансового состояния проектируемого объекта (баланс, расчет прибылей и убытков, показатели рентабельности, доходности, ликвидности, деловой активности и другие).

Тема 5. Организация финансирования проекта

Методы финансирования инвестиций, их классификация. Особенности долгосрочного и краткосрочного финансирования. Амортизационные отчисления и чистая прибыль предприятия как основные источники финансирования капитальных вложений. Взаимоотношение государства, банков и застройщиков. Бюджетное финансирование: сущность, назначение, цели. Финансирование строек и объектов, сооружаемых для федеральных нужд. Возвратный и безвозвратный характер финансирования. Особенности финансирования жилищного строительства. Особенности предоставления средств федерального бюджета на возвратной основе. Порядок определения сроков возврата федеральных средств и начисление процентов по ним. Акционирование финансирование. Способы выпуска акций предприятием. Облигации как универсальное средство привлечения финансовых ресурсов. Кредитное финансирование инвестиций в виде долгосрочных и краткосрочных банковских ссуд. Особенности работы банков, осуществляющих долгосрочное кредитование. Опыт и современная практика. коммерческих банков. Роль Банка России в формировании инвестиционной политики государства. Лизинг: понятие, назначение, преимущества. Виды лизинга. Определение размера и графика лизинговых платежей. Становление лизинга в России. Проектное финансирование: сущность, отличительные особенности, перспективы применения. Ипотечное кредитование: сущность, особенности. Развитие ипотечного кредитования в России. Зарубежные методы финансирования инвестиций: прямое финансирование, кредитная линия, валютный своп. Венчурное финансирование. Развитие рискованного (инновационного) финансирования в России. Методы стимулирования инвесторов. Оптимизация методов и источников финансирования инвестиций.

Раздел 3. Оценка эффективности и риска инвестиционного проекта

Перечень учебных элементов раздела:

Тема 6. Понятие и принципы оценки эффективности проекта

Понятие эффективности. Абсолютная и сравнительная эффективность. Коммерческая, бюджетная, общественная эффективность. Факторы, подлежащие учету при оценке: срок жизни проекта, обесценение будущих доходов (в т.ч. за счет инфляции), риски проекта, сопоставимость сравниваемых вариантов. Учет затрат упущенных возможностей. Сущность упрощенных методов оценки эффективности инвестиционных проектов. Условия и область применения упрощенных методов. Понятие денежных потоков предприятия. Денежные потоки от операционной, инвестиционной, финансовой деятельности. Сводная таблица денежных потоков. реализуемости проекта.

Тема 7. Показатели эффективности проектов

Чистый дисконтированный доход (ЧДД), индекс доходности, внутренняя норма доходности, срок

окупаемости. Методы расчета перечисленных критериев. Сравнительная оценка критериев. Точка безубыточности и ее расчет. Эффективность инвестиционного проекта для разных участников.

Тема 8. Оценка и управление рисками инвестиционного проекта

Общие понятия. Укрупненная оценка устойчивости инвестиционного проекта в целом. Укрупненная оценка устойчивости проекта с точки зрения его участников. Метод вариации параметров. Предельные значения параметров. Понятие риска. Взаимосвязь риска и доходности. Внешние и внутренние риски проекта. Разработка и проведение мероприятий по снижению рисков.

5. Оценочные материалы по дисциплине

Оценочные материалы по дисциплине представлены в виде фонда оценочных средств.

6. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

6.1 Перечень учебно-методического обеспечения по дисциплине

№ п/п	Автор, название, место издания, издательство, год издания, количество страниц, режим доступа
1	Методические указания по изучению дисциплины

6.2 Перечень учебных изданий, необходимых для освоения дисциплины

Основная литература:

1. Логинов, М. П. Инвестиционный анализ в управлении проектами : учеб. пособие / М.П. Логинов, Д.Г. Сандлер ; Министерство науки и высшего образования Российской Федерации, Уральский федеральный университет.— Екатеринбург : Изд-во Урал. ун-та, 2024.— 112 с. : Текст : электронный // https://elar.urfu.ru/bitstream/10995/137523/1/978-5-7996-3792-7_2024.pdf
2. Воробьева, Т. В. Управление инвестиционным проектом [Электронный ресурс] / Т. В. Воробьева. — 3-е изд. — Электрон.текстовые данные. — М. : Интернет-Университет Информационных Технологий (ИНТУИТ), Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 146 с. — 978-5-4486-0526-0. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/79731.htm> 2.
3. Черняк, В. З. Управление инвестиционными проектами [Электронный ресурс] : учебное пособие для вузов / В. З. Черняк. — Электрон.текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 351 с. — 5-238-00680-2. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/74946.html>
4. Инвестиции и инвестиционная деятельность: учебник [Электронный ресурс] / Л.И. Юзвович, М.С. Марамыгин, Е.Г. Князева, М.И. Львова, Ю.В. Куваева, М.В. Чудиновских, С.А. Дегтярев; под общ. ред. Л.И. Юзвович. – Екатеринбург: Изд-во Урал. ун-та, 2021.– 498 с.- Режим доступа: https://elar.urfu.ru/bitstream/10995/95286/1/978-5-7996-3082-9_2021.pdf \

Дополнительная литература:

1. Бобков, А.В. Анализ инвестиционной привлекательности: учеб. пособие [Электронный ресурс] / А.В. Бобков, Н.П. Паздникова.- Пермь, 2021.- 152 с.- Режим доступа: <http://www.psu.ru/files/docs/science/books/uchebnie-posobiya/bobkov-pazdnikova-analiz-investicionnoj-privlekatelnosti.pdf>
2. Теплова, Т. В. Инвестиции в 2 ч. Часть 1: учебник и практикум для академического бакалавриата / Т. В. Теплова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 409 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-01818-9. Текст : электронный // Электронно-библиотечная система «Лань» : [сайт]. — URL: <https://e.lanbook.com/book/587>
3. Кисова, А. Е. Инвестиции и инвестиционный анализ : практикум / А. Е. Кисова. —

Липецк : Липецкий государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2018. — 64 с. — ISBN 978-5-88247-896-3. Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/88745.html>

6.3 Современные профессиональные базы данных, информационные справочные системы и лицензионное программное обеспечение

Современные профессиональные базы данных, информационные справочные системы, цифровые электронные библиотеки и другие электронные образовательные ресурсы

1. Договор о подключении к Национальной электронной библиотеке и предоставлении доступа к объектам Национальной электронной библиотеки №101/НЭБ/0502-п от 26.02.2020 5 лет с пролонгацией
2. Соглашение о бесплатном тестовом доступе к Polpred.com. Обзор СМИ 27.04.2016 бессрочно
3. Соглашение о бесплатном тестовом доступе к Polpred.com. Обзор СМИ 02.03.2020 бессрочно
4. Информационно-справочная система «Гарант» – URL: <https://www.garant.ru/> Информационно-справочная система Лицензионный договор № 261709/ОП-2 от 25.06.2021
5. «Консультант Плюс». – URL: <http://www.consultant.ru/> свободный доступ
6. Электронно-библиотечная система AgriLib <http://ebs.rgunh.ru/> (свидетельство о государственной регистрации базы данных №2014620472 от 21.03.2014).

Доступ к электронной информационно-образовательной среде, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

1. Система дистанционного обучения Moodle www.portfolio.rgunh.ru (свободно распространяемое)
2. Право использования программ для ЭВМ Mirapolis HCM в составе функциональных блоков и модулей: Виртуальная комната.
3. Инновационная система тестирования – программное обеспечение на платформе 1С (Договор № К/06/03 от 13.06.2017). Бессрочный.
4. Образовательный интернет – портал Университета Вернадского (свидетельство о регистрации средства массовой информации Эл № ФС77-51402 от 19.10.2012).

Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение

1. OpenOffice – свободный пакет офисных приложений (свободно распространяемое)
2. linuxmint.com <https://linuxmint.com/> (свободно распространяемое)
3. Электронно-библиотечная система AgriLib <http://ebs.rgunh.ru/> (свидетельство о государственной регистрации базы данных №2014620472 от 21.03.2014) собственность университета.
4. Официальная страница ФГБОУ ВО МСХ РФ «Российский государственный университет народного хозяйства имени В.И. Вернадского» <https://vk.com/rgunh.ru> (свободно распространяемое)
5. Портал ФГБОУ ВО МСХ РФ «Российский государственный университет народного хозяйства имени В.И. Вернадского» (свободно распространяемое) <https://zen.yandex.ru/id/5fd0b44cc8ed19418871dc31>
6. Антивирусное программное обеспечение Dr. WEB Desktop Security Suite (Сублицензионный договор №13740 на передачу неисключительных прав на программы для ЭВМ от 01.07.2021).

6.4 Перечень учебных аудиторий, оборудования и технических средств

обучения

<p>Учебная аудитория для проведения лекционных занятий (поточная). Специализированная мебель, доска меловая, мультимедийное оборудование, проектор, экран настенный</p>	<p>143907, Московская область, г. Балашиха, ул. шоссе Энтузиастов, д.50, каб. 129 Площадь помещения 118,1 кв.м № по технической инвентаризации 140, этаж 1</p>
<p>Учебная аудитория для занятий лекционного типа, семинарского типа (семинары, практические занятия, практикумы, лабораторные работы, коллоквиумы), для проведения групповых консультаций и индивидуальной работы обучающихся с педагогическими работниками, для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации. Специализированная мебель, доска меловая. Мультимедийное оборудование, проектор, экран настенный</p>	<p>143907, Московская область, г. Балашиха, ул. шоссе Энтузиастов, д. 50, каб. 125 Площадь помещения 51,6 кв.м № по технической инвентаризации 136, этаж 1</p>
<p>Помещение для самостоятельной работы. Персональные компьютеры в сборке с выходом в интернет.</p>	<p>143907, Московская область, г. Балашиха, ул. шоссе Энтузиастов, д. 50, читальный зал Площадь помещения 497,4 кв. м. № по технической инвентаризации 177, этаж 1</p>
<p>Помещение для самостоятельной работы. Специализированная мебель, персональные компьютеры в сборке с выходом в интернет.</p>	<p>143900, Московская область, г. Балашиха, ул. Юлиуса Фучика д.1, каб. 320 Площадь помещения 49,7 кв. м. № по технической инвентаризации 313, этаж 3</p>
<p>Учебная аудитория для учебных занятий обучающихся из числа инвалидов и лиц с ОВЗ. Специализированная мебель. Автоматизированное рабочее место для инвалидов-колясочников с коррекционной техникой и индукционной системой ЭлСис 290; Автоматизированное рабочее место для слабовидящих и незрячих пользователей со стационарным видеоувеличителем ЭлСис 29 ON; Автоматизированное рабочее место для слабовидящих и незрячих пользователей с портативным видеоувеличителем ЭлСис 207 CF; Автоматизированное рабочее место для слабовидящих и незрячих пользователей с читающей машиной ЭлСис 207 CN; Аппаратный комплекс с функцией видеоувеличения и чтения для слабовидящих и незрячих пользователей ЭлСис 207 OS.</p>	<p>143907, Московская область, г. Балашиха, ул. шоссе Энтузиастов, д. 50, каб. 105 Площадь помещения 52,8 кв. м. № по технической инвентаризации 116, этаж 1</p>

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
МИНИСТЕРСТВА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
**«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА
ИМЕНИ В.И. ВЕРНАДСКОГО»**
(Университет Вернадского)

**Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля и промежуточной
аттестации обучающихся по дисциплине**

Оценка и управление инвестиционным проектом

Направление подготовки **38.04.01 Экономика**

Направленность (профиль)
программы **Экономическая оценка и управление инвестиционной
деятельностью**

Квалификация **магистр**

Форма обучения **очная**

Балашиха 2025 г.

1 Описание показателей и критериев оценивания планируемых результатов обучения по учебной дисциплине

Код и наименование компетенции	Уровень освоения	Планируемые результаты обучения	Наименование оценочного средства
ПК-5 Обеспечение инвестиционной эффективности и оптимальных условий совершения инвестиционной деятельности	Пороговый (удовлетворительно)	Знает: методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов Умеет: анализировать источники финансирования инвестиционного проекта Владеет: методами оценки экономической эффективности отрасли в рамках реализации инвестиционного проекта	Доклад Практическое задание Курсовая работа Итоговое тестирование
	Продвинутый (хорошо)	Знает твердо: методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов Умеет уверенно: анализировать источники финансирования инвестиционного проекта Владеет уверенно: методами оценки экономической эффективности отрасли в рамках реализации инвестиционного проекта	Доклад Практическое задание Курсовая работа Итоговое тестирование
	Высокий (отлично)	Имеет сформировавшееся систематические знания: методических рекомендаций по оценке эффективности инвестиционных проектов Имеет сформировавшееся систематическое умение: анализировать источники финансирования инвестиционного проекта Показал сформировавшееся систематическое владение: методами оценки экономической эффективности отрасли в рамках реализации инвестиционного проекта	Доклад Практическое задание Курсовая работа Итоговое тестирование

2 Описание шкал оценивания

2.1 Шкала оценивания на этапе текущего контроля

Форма текущего контроля	Отсутствие усвоения (ниже порогового)	Пороговый (удовлетворительно)	Продвинутый (хорошо)	Высокий (отлично)
Выполнение практического задания	не выполнено или все задания решены неправильно	Решено более 50% задания, но менее 70%	Решено более 70% задания, но есть ошибки	все задания решены без ошибок
Тест	Менее 51%	51-79%	80-90%	91% и более

* Студенты, показавшие уровень усвоения ниже порогового, не допускаются к промежуточной аттестации по дисциплине.

2.2 Шкала оценивания на этапе промежуточной аттестации (экзамен)

Форма промежуточной аттестации	Отсутствие усвоения (ниже порогового)	Пороговый (удовлетворительно)	Продвинутый (хорошо)	Высокий (отлично)
Выполнение итоговых тестов (не менее 15 вопросов на вариант)	Менее 51%	51-79%	80-90%	91% и более

3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы
ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

КОМПЛЕКТ ЗАДАЧ ДЛЯ ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАДАНИЙ по дисциплине

Задача 1.

Имеются следующие данные по проекту А:

Проект А	- 150	50	60	80
----------	-------	----	----	----

Ставка дисконтирования 10%. Все платежи в начале года.
Определить внутреннюю норму рентабельности проекта.

Задача 2.

Имеются следующие данные по проектам А и В:

Проект А	- 100	60	70
Проект В	- 150	100	80

Проект А: все платежи в конце года. Ставка дисконтирования 10%.
Проект Б: все платежи в начале года. Ставка дисконтирования 12%.
Выбрать наиболее выгодный проект, на основании расчета индекса доходности.

Задача 3.

Имеются следующие данные по проектам А и В:

Проект А	- 100	50	80
Проект В	- 150	100	70

Проект А: все платежи в конце года. Ставка дисконтирования 10%.
Проект Б: все платежи в начале года. Ставка дисконтирования 12%.
Выбрать наиболее выгодный проект, на основании расчета чистой дисконтированной стоимости.

Задача 4

Имеются следующие данные по проектам А и В:

Проект А	- 100	60	70
Проект В	- 150	100	80

Проект А: все платежи в конце года. Ставка наращивания 10%.
Проект Б: все платежи в начале года. Ставка наращивания 12%.
Выбрать наиболее выгодный проект, на основании расчета чистой терминальной стоимости.

Задача 5.

Имеются следующие данные по проекту А:

Проект А	- 150	50	60	80
----------	-------	----	----	----

Ставка дисконтирования 10%. Все платежи в конце года.
Определить внутреннюю норму рентабельности проекта.

Типовые задания и иные материалы, характеризующие этапы формирования компетенций.

Подготовка и написание докладов по темам лекций.

ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА ДОКЛАДОВ

1. Система и процесс управления инвестиционным проектом
2. Государственное регулирование инвестиций
3. Бизнес–план инвестиционного проекта
4. Организация финансирования проекта
5. Цена инвестированного капитала
6. Денежные потоки инвестиционного проекта
7. Подрядные торги
8. Понятие и принципы оценки эффективности проекта
9. Оценка денежных потоков во времени при анализе проектов
10. Показатели эффективности проектов
11. Оценка и управление рисками инвестиционного проекта
12. Оценка эффективности проекта в условиях инфляции

КОМПЛЕКТ ТЕКУЩИХ ТЕСТОВ для промежуточной аттестации по дисциплине

1. Определенным образом подобранная совокупность отдельных видов ценных бумаг для достижения поставленной цели – это:
 - а) сертификат ценных бумаг;
 - б) портфель ценных бумаг;
 - в) варрант ценных бумаг.
2. Если портфель не полностью соответствует инвестиционной стратегии предприятия, его называют:
 - а) негармоничным
 - б) сбалансированным
 - в) несбалансированным
3. Укажите какая функция денежной единицы используется в задаче: определить какая стартовая цена оплаченная сегодня позволит накопить сумму в 10000 у.е. через 3 года при ставке 10%:
 - а) функция текущей стоимости денежной единицы
 - б) функция будущей стоимости денежной единицы
 - в) функция будущей стоимости аннуитета
4. Как называется портфель, который формируется из наиболее рискованных, но и самых доходных ценных бумаг?
 - а) агрессивный;
 - б) прогрессивный;
 - в) бессистемный.
5. Устойчивое движение цен в одном направлении, которые сохраняются независимо от случайных колебаний, возникающих по тем или иным особым причинам, – это:
 - а) сплит;
 - б) спред;
 - в) тренд.
6. Укажите какая функция денежной единицы используется в задаче: ежеквартальные платежи по кредиту составляют 450 у.е. поступают на счет в банке, ставка 12%; определить сумму выплат к концу 10 года:
 - а) функция взнос на амортизацию денежной единицы

- б) функция будущей стоимости аннуитета
 - в) функция формирования фонда возмещения
7. Укажите какая функция денежной единицы используется в задаче: ежемесячная сумма аренды 300 у.е. в течении 3 лет поступает на счет; определить текущую стоимость всей суммы за 3 года, если ставка составляет 15%:
- а) функция взнос на амортизацию денежной единицы
 - б) функция текущей стоимости денежной единицы
 - в) функция текущей стоимости аннуитета
8. Процесс создания определенной структуры портфеля, т. е. составление комбинации различных видов ценных бумаг с определенной целью, – это:
- а) диверсификация портфеля;
 - б) формирование портфеля;
 - в) ценообразование.
9. Укажите какая функция денежной единицы используется в задаче: определить сумму на депозитном счете в конце 5 года, если ежегодно на него перечисляется 250 у.е, при ставке 11%:
- а) функция будущей стоимости денежной единицы
 - б) функция будущей стоимости аннуитета
 - в) функция формирования фонда возмещения
10. Укажите какая функция денежной единицы используется в задаче: определить какую сумму ежегодно требуется переводить на счет в банк, чтобы к концу 7 года, получить 15000 у.е. при ставке 11% :
- а) функция взнос на амортизацию денежной единицы
 - б) функция будущей стоимости денежной единицы
 - в) функция формирования фонда возмещения

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ РАБОТ

1. Разработка и обоснование инвестиционного проекта (на примере...)
2. Разработка инвестиционного проекта по выпуску новой продукции и оценка его экономической эффективности (на примере...)
3. Разработка инвестиционного проекта по расширению деятельности предприятия (на примере...)
4. Разработка инвестиционного проекта внедрения автоматизированной системы управления предприятием (на примере ...)
5. Разработка инвестиционного проекта внедрения новой продукции (на примере...)
6. Разработка инвестиционного проекта совершенствования технологии производства (на примере.....)
7. Разработка инвестиционного проекта совершенствования форм и методов управления предприятием (на примере...)
8. Разработка проекта увеличения объема продаж на основе совершенствования маркетинговой деятельности (на примере...)
9. Разработка инвестиционной стратегии организации (на примере...)
10. Разработка проекта внедрения новой продукции (на примере...)
11. Разработка проекта по модернизации производства (на примере...)
12. Разработка проекта повышения конкурентоспособности продукции предприятия (на примере...)
13. Управление рисками инвестиционного проекта (на примере...)
14. Управление предметной областью проекта (на примере...).

15. Управление реализацией инновационного проекта организации (на примере...).
16. Управление ресурсами проекта (на примере...).
17. Управление рисками в инновационной деятельности (на примере...).
18. Управление рисками проекта (на примере...).
19. Управление системой коммуникаций в проекте (на примере...).
20. Управление стоимостью проекта (на примере...).

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ИТОГОВОГО КОНТРОЛЯ

КОМПЛЕКТ ТЕСТОВ для промежуточной аттестации (экзамен) по дисциплине

Экзамен проводится в виде итогового теста. Для выполнения теста отводится 60 минут.

Примерные задания итогового теста

Итоговые тестовые задания:

Задание. 1. Проекты, реализация которых существенно влияет на экономическую, социальную или экологическую ситуацию на Земле

- a) Глобальные
- b) Народно-хозяйственные
- c) Крупномасштабные
- d) Локальные

Задание 2. Прединвестиционная фаза инвестиционного проекта включает

- a) поиск бизнес-идеи инвестиционного проекта
- b) производство и реализация продукции
- c) производство опытных образцов
- d) мониторинг текущих экономических показателей инвестиционного проекта

Задание 3. Субъекты, осуществляющие капитальные вложения на территории РФ с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством РФ

- a) Инвесторы
- b) Заказчики
- c) Подрядчики
- d) Пользователи объектов капитальных вложений

Задание 4. процесс управления финансовыми, материальными и людскими ресурсами на протяжении всего цикла осуществления проекта с помощью современных прогрессивных методов в целях обеспечения максимальной экономической и социальной эффективности инвестиционных вложений.

- a) Управление проектом
- b) Планирование проекта
- c) Мониторинг проекта
- d) Контроль проекта

Задание 5. К методам государственного регулирования инвестиций, направленных на создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, относятся:

- a) развитие финансового лизинга
- b) совершенствования системы налогов

- c) формирования федеральной адресной инвестиционной программы
- d) проведения экспертизы инвестиционных проектов

Задание 6. Подробный, четко структурированный и тщательно подготовленный документ, в котором обоснована концепция инвестиционного проекта и приведены его основные параметры:

- a) Бизнес-план
- b) Инвестиционный проект
- c) Техничко-экономическое обоснование
- d) Проектно-сметная документация

Задание 7. Физическое или юридическое лицо, которое приобретает в ходе реализации договора лизинга в собственность имущество и предоставляет его за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование:

- a) Лизингодатель
- b) Лизингополучатель
- c) Продавец
- d) страхователь

Задание 8. Общая сумма средств, которую необходимо уплатить предприятию за использование финансовых ресурсов из различных источников, выраженная в процентах к этому объему:

- a) цена капитала
- b) плата за кредит
- c) дивиденды
- d) налоги

Задание 9. Период, в течение которого осуществляются предусмотренные инвестиционным проектом действия:

- a) расчетный период
- b) эксплуатационная фаза проекта
- c) простой срок окупаемости
- d) дисконтированный срок окупаемости

Задание 10. Способ закупки товаров, размещения заказов и выдачи подрядов, при котором выбор подрядчика или поставщика производится на конкурсной основе:

- a) подрядные торги
- b) оферта
- c) запрос котировок
- d) государственный заказ

Задание 11. Показатель, характеризующий объективную приемлемость проекта вне зависимости от финансовых возможностей его участников:

- a) Эффективность проекта в целом
- b) Эффективность участия в проекте
- c) Общественная эффективность
- d) Коммерческая эффективность

Задание 12. Процесс, в котором при известных величинах первоначальной суммы, ставки дохода и периода требуется определить будущую сумму:

- a) процесс наращивания
- b) дисконтирование
- c) инвестирование
- d) аннуитет

Задание 13. Показатель, определяемый как разность суммы элементов возвратного потока и исходной инвестиции, дисконтированных к началу действия оцениваемого проекта:

- a) Чистая дисконтированная стоимость

- b) Чистая терминальная стоимость
- c) Внутренняя норма доходности
- d) Модифицированная внутренняя норма доходности

Задание 14. Неполнота и неточность информации об условиях реализации проекта:

- a) неопределенность
- b) риск
- c) определенность
- d) кризис

Задание 15. Показатель, отражающий размер обесценения (снижения покупательной способности) денег в определенном периоде, выраженный приростом среднего уровня цен в процентах к их номиналу на начало периода:

- a) темп инфляции
- b) индекс цен
- c) номинальная процентная ставка
- d) реальная процентная ставка

ВОПРОСЫ ДЛЯ ЭКЗАМЕНА

1. Понятие и классификация инвестиционных проектов
2. Участники инвестиционного проекта
3. Система и процесс управления инвестиционным проектом
4. Государственное регулирование инвестиций
5. Проектный цикл
6. Бизнес–план инвестиционного проекта
7. Бюджетное финансирование инвестиций
8. Самофинансирование
9. Акционерное финансирование
10. Долговое (кредитное) финансирование
11. Лизинг
12. Венчурное финансирование
13. Проектное финансирование
14. Финансирование с привлечением иностранного капитала
15. Подрядные торги
16. Денежные потоки инвестиционного проекта
17. Понятие и принципы оценки эффективности
18. Оценка денежных потоков во времени при анализе инвестиционных проектов
19. Чистая дисконтированная стоимость и чистая терминальная стоимость
20. Индекс рентабельности инвестиции
21. Внутренняя норма прибыли
22. Модифицированная внутренняя норма прибыли
23. Срок окупаемости инвестиции и учетная норма прибыли.
24. Понятие и виды риска
25. Методы оценки риска
26. Методы снижения рисков
27. Учет влияния инфляции при оценке эффективности
28. Цена инвестированного капитала